

**ОТЧЕТ  
ЗА ПЕРИОД С 01.10.2012 Г. ПО 31.12.2012**

Адрес дома: ул. Кирова, 49а

Сальдо на 01.10.2012 года	0,00
Начислено за 2012 год	33320,70
Оплачено жителями	27591,20
Сальдо на 31.12.2012 г.	-5729,50

**РАСХОДЫ ПО МЕСЯЦАМ:**

**1. Заработная плата обслуживающего персонала с 01.10.2012 по 30.12.2012**

	Специалист	ФОТ (руб.)	Налоги (руб.) 43,2%	Всего:
1	Слесарь-сантехник	500,00	1296	
2	Электромонтер	500,00		
3	Дворник	1500,00		
4	Паспортист	200,00		
5	Бухгалтер по квартплате	300,00		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>3000,00</b>	<b>1 296,00</b>	<b>4 296,00</b>

**2. АДМ**

директор, главный инженер, главный бухгалтер, диспетчер, аварийная служба, ГСМ, Интернет, канцелярия, содержание офиса, оплата телефонной связи, обслуживание банка, налоги.	сумма
	<b>1700</b>

**3. Расчетно-кассовое обслуживание**

«Система Город» (3,4% от начислений)	377,63
--------------------------------------	--------

Итого расходов в месяц: **6 373,63**

Итого расходов в год: **19120,90**

33320,70 – 19120,90 = 14 199,80 руб - хозяйственная часть

№ п/п	Виды работ	Сумма
1	Ремонт козырьков	700,00
2	Покраска козырьков	1 200,00
3	Демонтаж и монтаж оконного блока	170,00
4	Вывоз крупногабаритного мусора	1 800,00
5	Инвентарь для дворника	700,00
6	Зачистка мусорного контейнера	1 300,00

7	Частичное восстановление изоляции на отоплении	450,00
8	Восстановление разобранных стояков и установка воздушных клапанов	2 350,00
9	Установка кранов на отопление	200,00
<b>Итого:</b>		<b>8 870,00</b>

**Содержание и текущий ремонт**

Сальдо на 01.01.2012	начислено	оплачено	израсходовано	Сальдо на 31.12.2012
0,00	33 320,70	27 591,20	27 990,90	-5 729,50

**Перерасход по дому за год:**

**399,70 руб.**

Бухгалтер

Е.В. Лисицына