

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
расположенном по адресу: г.Барнаул, ул.Глушкова,21

г.Барнаул

от "05" декабря 2014г.

Место проведения собрания: г.Барнаул, ул.Глушкова,21

Время проведения собрания: 18-00

**Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 7 462,3 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений, обладающие общей площадью помещений 10422,2 кв.м., что составляет 100% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Инициатор проведения общего собрания собственников всех помещений МКД №21 по ул.Глушкова, г.Барнаул, Войсковая часть №6515.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- 1.Процедурные вопросы: избрание председателя собрания и секретаря из числа присутствующих на собрании собственников.
2. Рассмотрение вопрос о заключении договора на оказание услуг по ремонту и техническому обслуживанию оборудования системы пожарной сигнализации и автоматизации общеобменной дымоудаления на сумму **6 720,00 руб.**, + 3,4% (услуги ВЦ ЖКХ – 228,48 руб.). Утвердить способ оплаты данной услуги путем включения в квитанции строки «прочие расходы» по 0,91 руб. с 1 кв.м. **в месяц.**
3. Рассмотрение вопроса об установке 8-ми видеокамер по периметру и на 1-ом этаже дома по ул.Глушкова,21, Барнаул, **на сумму 178 477,68руб.**, + 3,4% (услуги ВЦ ЖКХ – 6 068,24руб.) Утвердить способ оплаты путем выставления в квитанции строки «прочие расходы» по 4 руб. 67 коп. с 1 кв.м. на период **5 месяцев.**
4. Рассмотрение вопроса об установке металлической двери на 1-ом этаже на входе в электрощитовую на сумму **12 000руб.00 коп.** + 3,4% (услуги ВЦ ЖКХ – 408 руб.00коп.) Утвердить способ оплаты, по данному виду работ, путем выставления в квитанции строки «прочие расходы» по 1 руб. 62 коп. с 1кв.м. **на период 1 месяц.**
5. Рассмотрение вопроса о наделении ООО «Управляющая компания Барнаул» полномочиями на заключение необходимых договоров.

**По первому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 1 (100%), «ПРОТИВ» - — (0%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - — (0%).

**РЕШИЛИ:**

- Избрать председателя собрания и секретаря собрания в лице И.И. Семизяк

**По второму вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»- 1 (100%),«ПРОТИВ» - — (0%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- — (0%).

**РЕШИЛИ:**

Заключении договора на оказание услуг по ремонту и техническому обслуживанию оборудования системы пожарной сигнализации и автоматизации общеобменной дымоудаления на сумму **6 720,00 руб.**, + 3,4% (услуги ВЦ ЖКХ – 228,48 руб.). Утвердить способ оплаты данной услуги путем включения в квитанции строки «прочие расходы» по 0,91 руб. с 1 кв.м. **в месяц.**

**По третьему вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»- 1 (100%),«ПРОТИВ» - — (0%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- — (0%).

**РЕШИЛИ:**

Установить 8-ми видеокамер по периметру и на 1-ом этаже дома по ул.Глушкова,21, Барнаул, на сумму **178 477,68руб.**, + 3,4% (услуги ВЦ ЖКХ – 6 068,24руб.) Утвердить способ оплаты путем выставления в квитанции строки «прочие расходы» по 4 руб. 67 коп. с 1 кв.м. на период **5 месяцев**.

**По четвертому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»- 1 (100%), «ПРОТИВ» - — (0%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- — (0%).

**РЕШИЛИ:**

Установить металлическую дверь на 1-ом этаже на входе в электрощитовую на сумму **12 000руб.00 коп.** + 3,4% (услуги ВЦ ЖКХ – 408 руб.00коп.) Утвердить способ оплаты, по данному виду работ, путем выставления в квитанции строки «прочие расходы» по 1 руб. 62 коп. с 1кв.м. на период **1 месяц**.

**По пятому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»- 1 (100%), «ПРОТИВ» - — (0%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- — (0%).

Наделить ООО «Управляющая компания Барнаул» полномочиями на заключение необходимых договоров.

Протокол составил

Инициатор проведения общего собрания собственников

И.И.Семенов  
И.И.Семенов