

ПРОТОКОЛ
О СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу: г.Барнаул, ул.Красноармейский, 63

г.Барнаул

от "10" марта 2015г.

Место проведения собрания: г.Барнаул, ул.Красноармейский, 63

Время проведения собрания: 19-00

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5864,2 кв.м. Присутствуют собственники помещений, обладающие общей площадью помещений 3 990,7 кв.м., что составляет 68,05% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Интересы муниципального округа г.Барнаул, как собственника помещений площадью 0 кв.м в многоквартирном доме представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____ выданной Администрацией _____ района г.Барнаула.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1.Процедурные вопросы: избрание председателя собрания и секретаря из числа присутствующих на собрании собственников.
2. Рассмотреть вопрос о необходимости запросить в ООО «ПЖЭТ Центрального района г.Барнаула» отчет за 2014г.
3. Рассмотрение вопроса о проведении ремонта кровли.
4. Рассмотреть вопрос о ремонте межпанельных швов.
5. Рассмотреть вопрос по установке палисадников в весенне-летний период. Произвести промывку мусоропровода с привлечением подрядной организации.
6. Рассмотреть вопрос о необходимости привлечь независимую экспертную комиссию для проведения экспертизы и составления акта состояния крыши МКД. Сумму к оплате утвердить после предъявления счета.
7. Рассмотреть вопрос о создании отдельного счета «копилка МКД».

По первому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 (0 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0 %).

РЕШИЛИ:

- Избрать председателя собрания и секретаря из числа присутствующих на собрании собственников.

Председателем собрания - Вишневой Натя Михайловна, секретарь - Чурилов Владимир Степанович

По второму вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 (0 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0 %).

РЕШИЛИ:

- Рассмотреть вопрос о необходимости запросить в ООО «ПЖЭТ Центрального района г.Барнаула» отчет за 2014г.

По третьему вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 (0 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0 %).

РЕШИЛИ:

Провести ремонт кровли МКД. Оплату по данному виду работ производить с рассрочкой на 6 месяцев. Общая сумма по договору 544 180,50 (в том числе услуги ВЦ ЖКХ) с 1 кв.м. 15,47руб.

По четвертому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 (0 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0 %).

Отм

РЕШИЛИ:
Провести ремонтные работы межпанельных швов за счет средств собственников собранной строке «текущее содержание» либо по строке «прочие расходы». Сумму данных работ утвердить после утверждения сметы.

По пятому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА»- 100 (100 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 (0 %).

РЕШИЛИ:
Установить палисадники в весенне-летний период. Произвести промывку мусоропровода с привлечением подрядной организации. Сумму данных работ утвердить после утверждения сметы.

По шестому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА»- 100 (100 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 (0 %).

РЕШИЛИ:
Привлечь независимую экспертную комиссию для проведения экспертизы и составления акта состояния крыши МКД. Сумму к оплате утвердить после предъявления счета.

По седьмому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА»- 100 (100 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 (0 %).

РЕШИЛИ:
Создать отдельный счет «копилка МКД» с ежемесячным внесением денежных средств на нужды МКД в размере 50 руб.

Протокол составил председатель и собрания и секретарь Ирина Викторовна Иванова / Иванова И.В.
Секретарь собрания Елена Владимировна Васильева / Васильева Е.В.