

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: г. Барнаул, пр. Красноармейский, 63

г. Барнаул

от "10" марта 2015 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Барнаул, пр. Красноармейский, 63, проводилось 10 марта 2015 года в 18 час. 30 мин. в форме очного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общее количество голосов, принадлежащих всем собственникам в многоквартирном доме по пр. Красноармейский, 63, т.е. площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 5864,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители) в совокупности обладающие количеством голосов – 4228 кв. м, что составляет 72 % от общего количества голосов всех собственников в доме (площадь помещений, зарегистрированная за собственниками, принявшими участие в голосовании).

Кворум на собрании имеется.

Собрание правомочно.

**Вопросы повестки дня общего собрания, по которому проводилось заочное голосование:**

1. Избрание счетной комиссии в лице:

Савинова Н.М., кв. 33  
Колтух А.Г.

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении права ООО «АС-Групп» осуществлять ежемесячное обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии. Техническое обслуживание включает в себя:

- предоставление услуги для просмотра показаний с приборов учета через Интернет;
- диспетчеризация узлов учета тепловой энергии для системного контроля и удаленного отслеживания внештатных ситуаций и ежедневный мониторинг параметров потребления по следующим параметрам: расход потребления, температура теплоносителя, давление в системе;
- снятие распечатки параметров теплоносителя дистанционно через систему Интернет;
- составление отчета за потребленную тепловую энергию в ресурсоснабжающие организации;
- анализ и диагностика работы приборов, оперативное устранение мелких неисправностей, чистка расходомеров, демонтаж/монтаж, пуско-наладка приборов учета;
- сдача узла учета на коммерческий учет в энергоснабжающую организацию (1 раз в год).

3. Рассмотреть вопрос о наделении правом ООО «Управляющая компания «Барнаул» заключить договор ООО «АС-Групп» на ежемесячное обслуживание общедомовых узлов учета с 01.03.2015г.

4. Утверждение оплаты через счет-квитанцию по строке «обслуживание приборов учета» в размере 0,25 руб. + 0,02 (5% Услуги ВЦ ЖКХ) с 1 кв.м.

$$5864,20 \times 0,27 = 1583,33 \text{ р.}$$

**По первому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100 ( %), «ПРОТИВ» - 0 ( %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 ( %).

**РЕШИЛИ:**

- Избрать счетную комиссию в лице:

Савинова Н.М.  
Колтух А.Г.

3XN/83

11.03.2015

Мен. 30.03.15

По второму вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 ( 100 %), «ПРОТИВ» - 0 ( 0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 ( 0 %).

РЕШИЛИ:

Предоставить право ООО «АС-Групп» осуществлять обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии.

По третьему вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 ( 100 %), «ПРОТИВ» - 0 ( 0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 ( 0 %).

РЕШИЛИ:

Наделить правом ООО «УК Барнаул» заключить договор с ООО «АС-Групп».


По четвертому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 ( 100 %), «ПРОТИВ» - 0 ( 0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 ( 0 %).

РЕШИЛИ:

Утвердить оплату через счет-квитанцию по строке «обслуживание приборов учета» в размере 0,25 руб.+ 0,02 (5% Услуги ВЦ ЖКХ) с 1 кв.м

Подписали протокол члены счетной комиссии:

Вешникова Н.И., кв. 33   
Удальцова Л.В. 