

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по адресу: г. Барнаул, ул. Пролетарская, 60а

г. Барнаул

от № 14 апреля 2015 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Барнаул, ул. Пролетарская, 60а, проводилось 10.03 по 14.03, 2015 2015 года в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общее количество голосов, принадлежащих всем собственникам в многоквартирном доме по ул. Пролетарская, 60а, т.е. площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 4245,05 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители) в совокупности обладающие количеством голосов – 3800 кв. м, что составляет 82 % от общего количества голосов всех собственников в доме (площадь помещений, зарегистрированная за собственниками, принявшими участие в голосовании).

Кворум на собрании имеется.

Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которому проводилось заочное голосование:

1. Избрание счетной комиссии в лице:

Исачова Л.И.

Барсудкин А.В.

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении права ООО «АС-Групп» о подключении тепловычислителя к системе Интернет с последующей возможностью осуществлять обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, электроэнергетики. Техническое обслуживание включает в себя:

- предоставление услуги для просмотра показаний с приборов учета через Интернет;
- диспетчеризация узлов учета тепловой энергии для системного контроля и удаленного отслеживания внештатных ситуаций и ежедневный мониторинг параметров потребления по следующим параметрам: расход потребления, температура теплоносителя, давление в системе;
- снятие распечатки параметров теплоносителя дистанционно через систему Интернет;
- составление отчета за потребленную тепловую энергию в ресурсоснабжающие организации;
- анализ и диагностика работы приборов, оперативное устранение мелких неисправностей, чистка расходомеров, демонтаж/монтаж, пуско-наладка приборов учета;
- сдача узла учета на коммерческий учет в энергоснабжающую организацию (1 раз в год).

3. Рассмотреть вопрос о наделении правом ООО «УК Барнаул» заключить договор с ООО «АС-Групп».

4. Утверждение оплаты через счет-квитанцию по строке «обслуживание приборов учета» в размере 0,55 руб.+ 0,03 (5% Услуги ВЦ ЖКХ) с 1 кв.м.

с четирьмя.

По первому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 (0 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0 %).

РЕШИЛИ:

- Избрать счетную комиссию в лице:

Исачова Л.И.

Барсудкин А.В.

ВХ № 107
29.04.2015

По второму вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 (0 %), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 (%).

РЕШИЛИ:

Предоставить право ООО «АС-Групп» осуществлять обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии.

По третьему вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 (%), «ПРОТИВ» - 0 (%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 (%).

РЕШИЛИ:

Наделить правом ООО «УК Барнаул» заключить договор с ООО «АС-Групп».

По четвертому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 (%), «ПРОТИВ» - 0 (%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 (%).

РЕШИЛИ:

Утвердить оплату через счет-квитанцию по строке «обслуживание приборов учета» в размере 0,55 руб.+ 0,03 (5% Услуги ВЦ ЖКХ) с 1 кв.м

одписали протокол члены счетной комиссии:

Труфанов , Анатова Т.Н.
Бардушев А.И.