

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
по адресу: г.Барнаул, ул. Пролетарская, 60а

г.Барнаул

от "15" декабря 2014г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Барнаул, ул. Пролетарская, 60а, проводилось с 1 декабря 2014 года по 15 декабря 2014 года в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общее количество голосов, принадлежащих всем собственникам в многоквартирном доме по ул. Пролетарская, 60а, т.е. площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 4245,05 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители) в совокупности обладающие количеством голосов – 2577,10 кв. м., что составляет 60,7 % от общего количества голосов всех собственников в доме (площадь помещений, зарегистрированная за собственниками, принявшими участие в голосовании).

Кворум на собрании имеется.

Собрание правомочно.

**Вопросы повестки дня общего собрания, по которому проводилось заочное голосование:**

1. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов: председатель счетной комиссии Ипатова Т.Б (кв. 2), члены счетной комиссии: Ильин Н.Д. (кв. 6), Ларина Т.С. (кв. 26).
2. Расторжение договора управления с ООО «УК Аргументы и дело» по соглашению сторон.
3. Выбор способа управления – управляющей организацией и выбор ООО «УК Барнаул» в качестве управляющей организации и утверждении тарифа.
4. Утвердить условия договора управления с ООО «УК Барнаул» и заключить договор с 01 февраля 2015 года.
5. Разместить результат голосования в местах общего пользования (на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома) в течение 10 дней с момента проведения собрания.
6. Определить место хранения протокола собственников у членов совета дома, копии протокола – в управляющей компании ООО «УК Барнаул».

**По первому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 2577,10 кв.м (60,7 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0 %).

**РЕШИЛИ:**

Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: председатель счетной комиссии Ипатова Т.Б (кв. 2), члены счетной комиссии: Ильин Н.Д (кв. 6), Ларина Т.С. (кв. 26).

**По второму вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 2492 кв.м (58,7 %), «ПРОТИВ» - 85,1 кв.м (2%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0%).

**РЕШИЛИ:**

Расторгнуть договор управления с ООО «УК Аргументы и дело» по соглашению сторон.

**По третьему вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 2148,6 кв.м. (50,61%), «ПРОТИВ» - 256,5 кв.м (6,04%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 172 кв.м (4,05%).

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления – управляющей организацией и выбрать ООО «УК Барнаул» в качестве управляющей организации и утверждении тарифа в размере 12 рублей с 1 кв.м. (консьерж в данный тариф не входит). Оплата за консьержа осуществляется по строке прочие расходы в размере 0,49 рублей с 1 кв.м.

*прочие расходы с 01.03.15*

*ВХВ 65/1  
02.03.2015.*

