

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
по адресу: г. Барнаул, ул. Юрина, 114

г. Барнаул

от "10" июля 2015г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Барнаул, ул. Юрина, 114, проводилось с 10 июля 2015 года в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общее количество голосов, принадлежащих всем собственникам в многоквартирном доме по ул. Юрина, 114, т.е. площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 3515,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители) в совокупности обладающие количеством голосов - 2144,77 кв. м, что составляет 61 % от общего количества голосов всех собственников в доме (площадь помещений, зарегистрированная за собственниками, принявшими участие в голосовании).

Кворум на собрании имеется.

Собрание  правомочно.

**Вопросы повестки дня общего собрания, по которому проводилось заочное голосование:**

1. Избрание счетной комиссии в лице:

Козарен В.Г. кв. 7 Бобкова Н.М. кв. 44  
Федоров А.К. кв. 66

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении права ООО «АС-Групп» осуществлять обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии. Техническое обслуживание включает в себя:

- предоставление услуги для просмотра показаний с приборов учета через Интернет;
- диспетчеризация узлов учета тепловой энергии для системного контроля и удаленного отслеживания внештатных ситуаций и ежедневный мониторинг параметров потребления по следующим параметрам: расход потребления, температура теплоносителя, давление в системе;
- снятие распечатки параметров теплоносителя дистанционно через систему Интернет;
- составление отчета за потребленную тепловую энергию в ресурсоснабжающие организации;
- анализ и диагностика работы приборов, оперативное устранение мелких неисправностей, чистка расходомеров, демонтаж/монтаж, пуско-наладка приборов учета;
- сдача узла учета на коммерческий учет в энергоснабжающую организацию (1 раз в год).

3. Рассмотреть вопрос о наделении правом ООО «УК Барнаул» заключить договор с ООО «АС-Групп».

4. Утверждение оплаты через счет-квитанцию по строке «обслуживание приборов учета» в размере 0,45 руб.+ ( Услуги ВЦ ЖКХ в том числе) с 1 кв.м.

**По первому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - (100 %), «ПРОТИВ» - ( 0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - ( 0 %).

**РЕШИЛИ:**

- Избрать счетную комиссию в лице:

Козарен В.Г. кв. 7 Бобкова Н.М. кв. 44  
Федоров А.К. кв. 66

ВХ № 375  
24.07.2015

По второму вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 ( 100 %) , «ПРОТИВ» - — ( 0 %) , «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- — ( 0 %).

РЕШИЛИ:

Предоставить право ООО «АС-Групп» осуществлять обслуживание общедомовых узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии.

По третьему вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 ( 100 %) , «ПРОТИВ» - — ( 0 %) , «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- — ( 0 %).

РЕШИЛИ:

Наделить правом ООО «УК Барнаул» заключить договор с ООО «АС-Групп».



По четвертому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 100 ( 100 %) , «ПРОТИВ» - — ( 0 %) , «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- — ( 0 %).

РЕШИЛИ:

Утвердить оплату через счет-квитанцию по строке «обслуживание приборов учета» в размере 0,43 руб.+ 0,02 (5% Услуги ВЦ ЖКХ) с 1 кв.м

Подписали протокол члены счетной комиссии:

 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Казарян В.Г кв 27

Федоров АН кв 38

Беднова И.И кв 44