

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО (ЗАОЧНОГО) ГОЛОСОВАНИЯ
по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, пр-т Дзержинского,17

г.Барнаул

от «15» мая 2015г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Барнаул, ул. Дзержинского, 17 проводилось с 28 апреля 2015г. по 14.05.2015г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Место проведения собрания - ул.Дзержинского,17, г.Барнаул.

Общее количество голосов, принадлежащих всем собственникам в многоквартирном доме, т.е. площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических (4977,10 кв.м.) и юридических (1490,70 кв.м.) лиц, составляет 6467,80 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений в совокупности, обладающие количеством голосов - 4425 кв.м, что составляет 66,45% от общего количества голосов всех собственников в доме (площадь помещений, зарегистрированная за собственниками, принявшими участие в голосовании).

Кворум на собрании имеется.

Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которому проводилось заочное голосование:

- Утвердить председателя и секретаря собрания: Колодько В.Г., Карбышеву И.С., счетную комиссию общего собрания собственников в лице: Пономаренко А.Н.
- Порядок определение порядка подсчёта голосов.
- Выбрать способ управления домом.
- Выбор управляющей компании.
- Утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 9,54 руб. с 1 кв.м.
- Утвердить тариф за уборку жилого дома в размере 0,96руб. с кв.м.

- Уполномочить Застройщика направить результаты голосования в администрацию г.Барнаула.

По первому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 4321,6 (64,9%). «ПРОТИВ» - 0 (0%). «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 103,4 (1,55%).

РЕШИЛИ:

Утвердить председателя и секретаря собрания и счетную комиссию общего собрания собственников в лице: председатель - Колодько Виталий Григорьевич; секретарь- Карбышева Ирина Сергеевна; счётная комиссия - Пономаренко Алексей Николаевич.

По второму вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 4361,2 (65,49%). «ПРОТИВ» - 0 (0%). «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 63,8 (0,96%).

Решили:

1 квартира (кв.м.) равна 1 голосу.

По третьему вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 4322,9 (64,92%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 102,1 (1,53 %).

Решили:

Управлять домом посредством управляющей компании.

По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА»- 4255,9 (63,91 %), «ПРОТИВ» - 67 (1,01%), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 102,1 (1,53 %).

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК Барнаул».

По пятому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 4150 (62,32 %), «ПРОТИВ» - 173,1 (2,6 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 101,9 (1,53 %).

РЕШИЛИ:

Утвердить тариф по услуге «содержание и текущий ремонт» в размере 9,54 руб. с 1 кв.м.

По шестому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 4150 (62,32 %), «ПРОТИВ» - 173,1 (2,6 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 101,9 (1,53 %).

РЕШИЛИ:

Утвердить тариф за уборку жилого дома в размере 0,96руб. с кв.м.

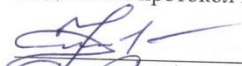
По седьмому вопросу ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 4361,2 (65,49 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 63,8 (0,96 %).

РЕШИЛИ:

Поручить Застройщику-СПП ОАО "СтройГАЗ" направить настоящее решение в администрацию г.Барнаула.

Подписали протокол председатель и секретарь собрания и член счетной комиссии:

 /В.Г.Колодько/

 /И.С.Карбышева/

 /А.Н.Пономаренко/